

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення	35679.700	33694.000	0.000	0.000	35679.700	33694.000
- будівлі та споруди	19924.500	19263.000	0.000	0.000	19924.500	19263.000
- машини та обладнання	14402.700	13146.000	0.000	0.000	14402.700	13146.000
- транспортні засоби	1088.000	1006.000	0.000	0.000	1088.000	1006.000
- інші	264.500	279.000	0.000	0.000	264.500	279.000
2.Невиробничого призначення	414.300	373.000	0.000	0.000	414.300	373.000
- будівлі та споруди	409.500	369.000	0.000	0.000	409.500	369.000
- машини та обладнання	0.300	0.000	0.000	0.000	0.300	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	4.500	4.000	0.000	0.000	4.500	4.000
Усього	36094.000	34067.000	0.000	0.000	36094.000	34067.000

Пояснення: Згідно з П(С)БО 7 "Основні засоби" Підприємство класифікує основні засоби первісною вартістю 112030 тис. грн. за наступними групами:

Назва групи:	Перв. вартість	Зал.варт.	Знос	%
Будинки та споруди	47634	19632	28002	58,79
Машини та обладнання	57608	13146	44462	77,18
Транспортні засоби	4749	1006	3743	78,82
Інші, в т.ч інструменти, прилади та інвентар, багаторічні насадження, бібліотечні фонди, МНМА та (в т.ч. інвестиційна нерухомість)	2039	283	1756	86,12
Разом	112030	34067	77963	69,60

Середня ступінь зносу виробничих основних засобів за станом на 31.12.2011 р. становить 69,6 %.

Ступінь використання:

Виробничого призначення
будівлі та споруди - 57,5 %
машини та обладнання - 65,6%
транспортні засоби - 70,8 %
інші - 55,3 %

Невиробничого призначення

будівля та споруди - 65,8 %
-інші - 47,5 %

Умови використання основних засобів:

Основні засоби виробничого призначення:

-будівлі та споруди - капітальних ремонтів не було, проводились тільки поточні ремонти, все підтримується у робочому стані, були надходження та вибуття.

-машини та обладнання - підтримуються у робочому стані, проводяться поточні ремонти, проводяться технічні огляди, було придбання нового обладнання та списання старого обладнання.

-транспортні засоби - працюють в одну зміну, проводяться заміни запчастин, та дрібний ремонт, надходження нових засобів не було, відбулося вибуття.

-інші- працюють в умовах неповного робочого часу, тижня; проводиться профілактика, підтримуються у робочому стані, були надходження та вибуття.

Основні засоби невиробничого призначення:

-будівлі та споруди - капітальних ремонтів не було, проводились тільки поточні ремонти, все підтримується у робочому стані (це квартири, гуртожиток).
-інші - працюють в умовах повного робочого часу, проводиться профілактика, підтримуються у робочому стані.

Строки корисного використання визначені в діапазоні:

- будівлі та споруди - в середньому 50 років,
- виробничі машини та обладнання -12 років,
- транспортні засоби - 10 років.

Строки корисного використання нематеріальних активів встановлені в діапазоні від 1 до 5 років.

Протягом 2011 року обмежено використання основних засобів, згідно договору поруки за кредитом для ПАТ "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "ГЛОБАЛЬНІ ІНДУСТРІАЛЬНІ РІШЕННЯ". Відповідно між банком (ПАТ"ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК") та ПуАТ "КДЗ" укладено договір іпотеки, згідно якого Банку у заставу переданий цілісний майновий комплекс Публічного АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ ДИНАСОВИЙ ЗАВОД", а саме: нежитлові об'єкти Динасового заводу. Загальна вартість об'єктів щодо яких існують обмеження складає - 59707,0 тис.грн.

Протягом 2011 р. дооцінки (переоцінки) основних засобів не було.

У звітному періоді підприємством на загальну суму 2828 тис. грн.: введені в експлуатацію основні засоби (придбані у 2011 р. на суму 44 тис.грн., придбані у інших періодах на суму 1024,0 тис.грн.(прес, інш.), виконані ремонти на суму 1716,0 тис.грн., опріховані після інвентаризації на суму 44,0 тис.грн.), у т.ч.:

- будинки, споруди та передавальні пристрої - 990 тис. грн.(виконані ремонти: будівлі АБК, будівлі побутового корпусу, будівлі відділення ТП №5, будівлі помольного відділення, будівлі СФВ, галереї від ДПЦ, будівлі сушильного відділення);
- машини та обладнання - 1625 тис. грн. (виконані ремонти:пресу СМ, шликерній мешалки), (придбано: машина шліфувальна, пневмотрамбовка);
- транспортні засоби - 134 тис. грн. (виконані ремонти: дизельного погрузчика, автомобілів ВАЗ);
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 58 тис. грн. (придбані: алкотест 203, принтер, бензокоса "Вектор", інший інвентар, комутатор, кофемашина, крісло, сушуал, тумба, інш.);
- бібліотечні фонди - 4 тис. грн.;
- малоцінні необоротні матеріальні активи - 17 тис. грн. (болгарка, вентилятори, дрелі, калькулятори, резак, освітлювачи, стільці, тачки, фотокамери, чайник, тощо).

Вибуття основних засобів в 2011 р. відбувалось по залишкової вартості на суму 731 тис. грн. (первісна вартість - 1955 тис. грн., знос - 1224 тис. грн.), у т.ч.(первісною вартістю):

- будинки, споруди та передавальні пристрої - 1517 тис. грн.(будівля готових виробів пічного корпусу 2, будівля БСУ, будівлі ділянці садки сирця, тощо);
- машини та обладнання - 421 тис. грн. (тунельна піч, випрямувач зварювальний, мостовий грейферний кран, сміститель двох вакоковий, індикатор шуму та повітря, вібростіл, тощо);
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 13 тис. грн. (автовідповідач, нормалізатори, бензопила, радіотелефон, виставкове обладнання, машина вуглешліфувальна, тощо);
- бібліотечні фонди - 4 тис. грн.;
- малоцінні необоротні матеріальні активи - 4 тис. грн.(обігривачі, насоси, тачка, електродріль, краскопудру, резак, лампи, тощо).

Первісна вартість повністю амортизованих основних засобів (в 2011 році) - 2903 тис. грн., а саме: електротельфер-20322,59грн., трос товчач-70951,63грн., вагонетки - 33922,48грн., суш.вагони-8132,16грн., відкритий распредустрій-128916,3грн., поворотні заслонки-10781,26грн., станок

долбежний-24731,23грн., панелі релейній захіти-6883,96грн., обладнання УПО-6м-3603,28грн., відкритий 2-ух поверховий склад-403314,8грн., склад сульф.спирт.барди-115150,6грн., емкість металева-7597,65грн., трубна млинниця 1-57201,98грн., лоботокарний станок -33438,19грн., продольно-строг.станок -51185,23грн., фрикционный прес-24629,53грн., зубофрез.станок-20279,36грн., станок токарний-27218,04грн., станок долбежний -24731,23грн., токарно-винтонарізний станок-7053,35грн., верт.сверлильний станок - 3412,02грн., тощо.

Передані в оперативну оренду основні засобу первісною вартістю на суму 28 тис.грн., знос 13 тис.грн., остаточна вартість 15 тис.грн. (інвестиційна нерухомість).

Взяті в операційну оренду основні засоби на суму 267,0 тис.грн.(погрузчик, кран, машина).